

Floor Area Ratio Comparision

APN	Site Address			Lot Size s.f.	House Size s.f.	FAR - %
20426001	205 W	Duane	Av	5200	1,768	34
20426002	225 W	Duane	Av	5200	1,739	33
20426003	245 W	Duane	Av	5200	1,785	34
20426004	265 W	Duane	Av	5200	1,300	25
20426005	275 W	Duane	Av	5200	1,300	25
20426006	285 W	Duane	Av	5824	1,300	22
20426007	295 W	Duane	Av	5200	1,300	25
20426008	299 W	Duane	Av	5200	1,300	25
20426009	303 W	Duane	Av	5200	1,336	26
20426010	311 W	Duane	Av	5200	2,372	46
20426011	319 W	Duane	Av	5200	2,549	49
20426012	602	Pine	Av	5800	1,592	27
20426013	620	Pine	Av	5800	1,970	34
20426014	322 W	Eaglewood	Av	5200	1,416	27
20426015	312 W	Eaglewood	Av	5200	1,416	27
20426016	302 W	Eaglewood	Av	5200	1,416	27
20426017	298 W	Eaglewood	Av	5200	1,416	27
20426018	294 W	Eaglewood	Av	5200	1,500	29
20426019	284 W	Eaglewood	Av	5200	1,336	26
20426020	274 W	Eaglewood	Av	5200	1,416	27
20426021	248 W	Eaglewood	Av	5000	1,400	28
20426022	226 W	Eaglewood	Av	5000	1,400	28
20426023	210 W	Eaglewood	Av	5000	1,638	33
20426024	202 W	Eaglewood	Av	5300	1,400	26
20426048	249 W	Eaglewood	Av	5250	1,400	27
20426049	275 W	Eaglewood	Av	5200	1,336	26
20426050	285 W	Eaglewood	Av	5200	1,416	27
20426051	295 W	Eaglewood	Av	5200	1,692	33
20426052	299 W	Eaglewood	Av	5200	1,416	27
20426053	301 W	Eaglewood	Av	5200	1,416	27
20426054	311 W	Eaglewood	Av	5200	1,500	29
20426055	319 W	Eaglewood	Av	5200	1,416	27
20426056	632	Pine	Av	5800	1,592	27
20426057	633	Pine	Av	5253	1,500	29
20426058	627	Pine	Av	5253	1,884	36
20426059	621	Pine	Av	5253	1,500	29
20426060	615	Pine	Av	5253	1,500	29
20426061	611	Pine	Av	5253	1,500	29
20426062	609	Pine	Av	5253	1,536	29
20426063	601	Pine	Av	5562	1,416	25
20428001	205	Beechnut	Av	5824	1,836	32
20428002	225	Beechnut	Av	5824	1,625	28
20428003	245	Beechnut	Av	5824	1,300	22
20428004	265	Beechnut	Av	5824	1,300	22

20428005	275	Beechnut	Av	5824	1,300	22
20428006	285	Beechnut	Av	5824	1,300	22
20428007	295	Beechnut	Av	5824	1,478	25
20428008	299	Beechnut	Av	5820	1,713	29
20428009	301	Beechnut	Av	5824	1,416	24
20428010	309	Beechnut	Av	5824	1,416	24
20428011	321	Beechnut	Av	5824	1,416	24
20428012	580	Pine	Av	5824	1,592	27
20428013	598	Pine	Av	5824	1,592	27
20428014	318 W	Duane	Av	5824	1,416	24
20428015	310 W	Duane	Av	5824	1,416	24
20428016	302 W	Duane	Av	5824	1,416	24
20428017	298 W	Duane	Av	5824	1,300	22
20428018	294 W	Duane	Av	5824	1,798	31
20428019	284 W	Duane	Av	5824	1,651	28
20428020	274 W	Duane	Av	5824	1,300	22
20428021	264 W	Duane	Av	5824	1,300	22
20428022	244 W	Duane	Av	5824	1,300	22
20428023	224 W	Duane	Av	5824	1,584	27
20428024	204 W	Duane	Av	5824	1,828	31
20429001	342 W	Duane	Av	6283	1,592	25
20429002	589	Pine	Av	5459	1,416	26
20429003	575	Pine	Av	5459	1,416	26
20429004	565	Pine	Av	5459	1,570	29
20429005	555	Pine	Av	5459	1,680	31
					Average FAR	28