

Neighborhood Floor Area Ratios

APN	Address		Zoning	Land SqFt	BuildingS qFt	Garage SqFt	Total Bldg s.f.	FAR
30916003	635	Dunholme Wy	R0	10176	1300	418	1718	16.9
30916004	631	Dunholme Wy	R0	10176	2852	550	3402	33.4
30916005	623	Dunholme Wy	R0	9513	1254	286	1540	16.2
30916006	619	Dunholme Wy	R0	9664	4201	560	4761	49.3
30916008	1498	Floyd Av	R0	8856	2009	440	2449	27.7
30916009	1492	Floyd Av	R0	9975	1178	0	1178	11.8
30916010	1486	Floyd Av	R0	9975	3620	0	3620	36.3
30916011	1482	Floyd Av	R0	10050	2612	456	3068	30.5
30916037	610	Dorset Wy	R0	6585	3196	400	3596	54.6
30916038	622	Dorset Wy	R0	7296	1182	450	1632	22.4
30916039	626	Dorset Wy	R0	7616	1182	450	1632	21.4
30916040	634	Dorset Wy	R0	7040	1837	450	2287	32.5
30916041	642	Dorset Wy	R0	7040	1784	430	2214	31.4
30916042	644	Dorset Wy	R0	7370	1908	420	2328	31.6
30916044	650	Dorset Wy	R0	7837	2045	504	2549	32.5
30916045	643	Dunholme Wy	R0	8712	2818	400	3218	36.9
30916046	641	Dunholme Wy	R0	12900	2096	528	2624	20.3
30916047	615	Dunholme Wy	R0 PD	7281	2064		2064	28.3
30916048	617	Dunholme Wy	R0 PD	5660	2120		2120	37.5
30926021	1481	Floyd Av	R0	9600	924	300	1224	12.8
30926022	1487	Floyd Av	R0	9675	2995	432	3427	35.4
30926023	1493	Floyd Av	R0	9675	1372	0	1372	14.2
30926024	597	Dunholme Wy	R0	9804	2009	360	2369	24.2
30936010	1504	Emperor Wy	R0	6300	2117	447	2564	40.7
30936011	1503	Emperor Wy	R0	6552	1872	0	1872	28.6
30936033	1504	Condor Wy	R0	6300	2097	447	2544	40.4
30936034	1503	Cormorant Ct	R0	6300	1636	437	2073	32.9
30936049	1504	Cormorant Ct	R0	6552	1549	437	1986	30.3
							Average FAR	29.7